

Vous servir, votre vision, vous emmener...



CONSEIL

## PARTICULIERS

Parce que nous savons que vous avez mieux à faire que de gérer les tracasseries du quotidien, nous vous proposons des prestations de services sur-mesure pour vous simplifier la vie.

Un véritable conseil en vie privée dans les domaines suivants :

FISCALITE DU PARTICULIER

DECLARATIONS SOCIALES

GESTION COMPTABLE  
DES LOCATIONS MEUBLEES

GESTION DE PATRIMOINE

GESTION DOCUMENTAIRE NUMERIQUE

Bien entendu pour toutes ces prestations à domicile, vous bénéficiez des avantages fiscaux :

- Une TVA à 10%
- Une réduction d'impôt de 50% des montants réglés



[www.xoconseil.fr](http://www.xoconseil.fr)

### VANNES

70 rue Anita Conti  
56009 VANNES CEDEX  
Tél. 02 97 63 42 79  
Fax. 02 97 40 30 88  
vannes@xoconseil.fr

### QUIMPER

110 Boulevard de Créac'h Gwen  
29000 QUIMPER  
Tél. 02 98 52 07 63  
Fax. 02 98 52 25 51  
quimper@xoconseil.fr

### CARNAC

11 rue de l'Oppidum  
56340 CARNAC  
Tél. 02 97 50 18 96  
Fax. 02 97 40 30 88  
carnac@xoconseil.fr

### PARIS

20 rue des Bourguignons  
92600 ASNIERES-SUR-SEINE  
Tél. 01 47 82 91 90  
Fax. 01 42 42 02 49  
paris@xoconseil.fr

## FISCALITE DU PARTICULIER

Etablissement de vos déclarations de revenus, plus-values, revenus fonciers, IFI. Conseils sur les options fiscales. Réponses aux demandes de l'administration fiscale, assistance en cas de contrôle.

---

## DECLARATION SOCIALE

Nous prenons en charge la totalité des formalités concernant l'emploi de personnel à domicile : Contrat de travail, inscription et déclaration CESU, rupture de contrat.

---

## GESTION COMPTABLE DES LOCATIONS MEUBLEES

Notre filiale, XO PATRIMOINE, est spécialisée dans ce domaine. Connaissez vous les avantages à utiliser l'option Réel pour déclarer ces revenus ?

Nous assurons une complète prise en charge des obligations comptables et fiscales pour vous permettre grâce à l'option « Réel » d'effacer partiellement ou en totalité ces revenus en prenant en compte l'amortissement de votre bien sans renoncer au régime de plus-value des particuliers.

---

## GESTION DE PATRIMOINE

Abondance de placements, complexité du droit patrimonial, multiplicité des intermédiaires et conseillers plus ou moins indépendants, la gestion patrimoniale nécessite une solide formation, une expérience diversifiée et un réseau de partenaires fiables.

XO CONSEIL a développé une équipe spécialement dédiée à ces prestations. N'hésitez pas à nous solliciter.

---

## GESTION DOCUMENTAIRE NUMERIQUE

L'évolution numérique représente un enjeu de taille pour tous, même pour les particuliers.

La vie quotidienne se numérise à grands pas. Pour l'avoir compris très tôt, les collaborateurs XO CONSEIL ont développé une vraie compétence dans ce domaine et ils sont à même de vous conseiller pour la mise en place et l'utilisation de tous les outils numériques de gestion administrative.

Nous vous aiderons dans le choix d'un coffre-fort numérique et dans son utilisation pour collecter automatiquement toutes vos factures, relevés bancaires, actes, etc.. Nous vous indiquerons également les meilleures solutions numériques pour consolider la gestion de vos comptes bancaires et placements et enfin nous vous démontrerons les avantages de détenir votre propre signature électronique.